



LA VITA
N O R T H C O A S T

لافيتا الساحل الشمالي

يتميز بالرفاهية والتصميم المبتكر للشاليهات والاطلاله الرائعة بين حمامات السباحة الموزعه بين أرجاء المشروع حيث الاطلاله الرائعه علي البحر لتوفير الرفاهية لجميع أفراد الاسرة مما يجعله المصيف الافضل والاستثمار الامن

موقع المشروع

الساحل الشمالي الكيلو 66 امام قريه ماريلا طريق اسكندرية مطروح و7دقايق

لزهران مول و15 دقيقه لمدينه العلمين الجديده

كما تنفرد بموقعها القريب من مطار برج العرب

مصمم المشروع

قام بتصميم الرسم الهندسي للمشروع نخبه من

كبار المهندسين الاستشاريين

مساحة المشروع

يمتد علي مساحة 15 ألف متر مربع



خدمات المشروع

حمامات سباحه / شاطئ خاص / أكوا بارك / مول تجاري / سينما ثرى دى / شلالات / كاميرات مراقبة

مطاعم وكافيهات / مساحات خضراء / أمن وحراسة 24 ساعة

مساحات الوحدات

50 / 52 / 55 / 56 / 57 / 67 / 72 / 75 / 80 / 82 / 90 / 92 / 93 / 98 / 100 / 105 م

LA VITA
NORTH COAST



حمامات سباحة

LA VITA
NORTH COAST



أَكُوا بَارِك

An aerial photograph of a beach at La Vita North Coast. The beach is sandy and features several rows of blue lounge chairs and white umbrellas. Palm trees are scattered along the left side. The ocean is a vibrant green color, with white waves breaking on the shore. The entire scene is framed by a white border.

LA VITA

NORTH COAST

شاطئ خاص

LA VITA
NORTH COAST



مطاعم وكافيهات

LA VITA
NORTH COAST



سینما ثری دی

LA VITA
NORTH COAST



شلال صناعی

LA VITA
NORTH COAST



أمن وأنظمة مراقبة

LA VITA

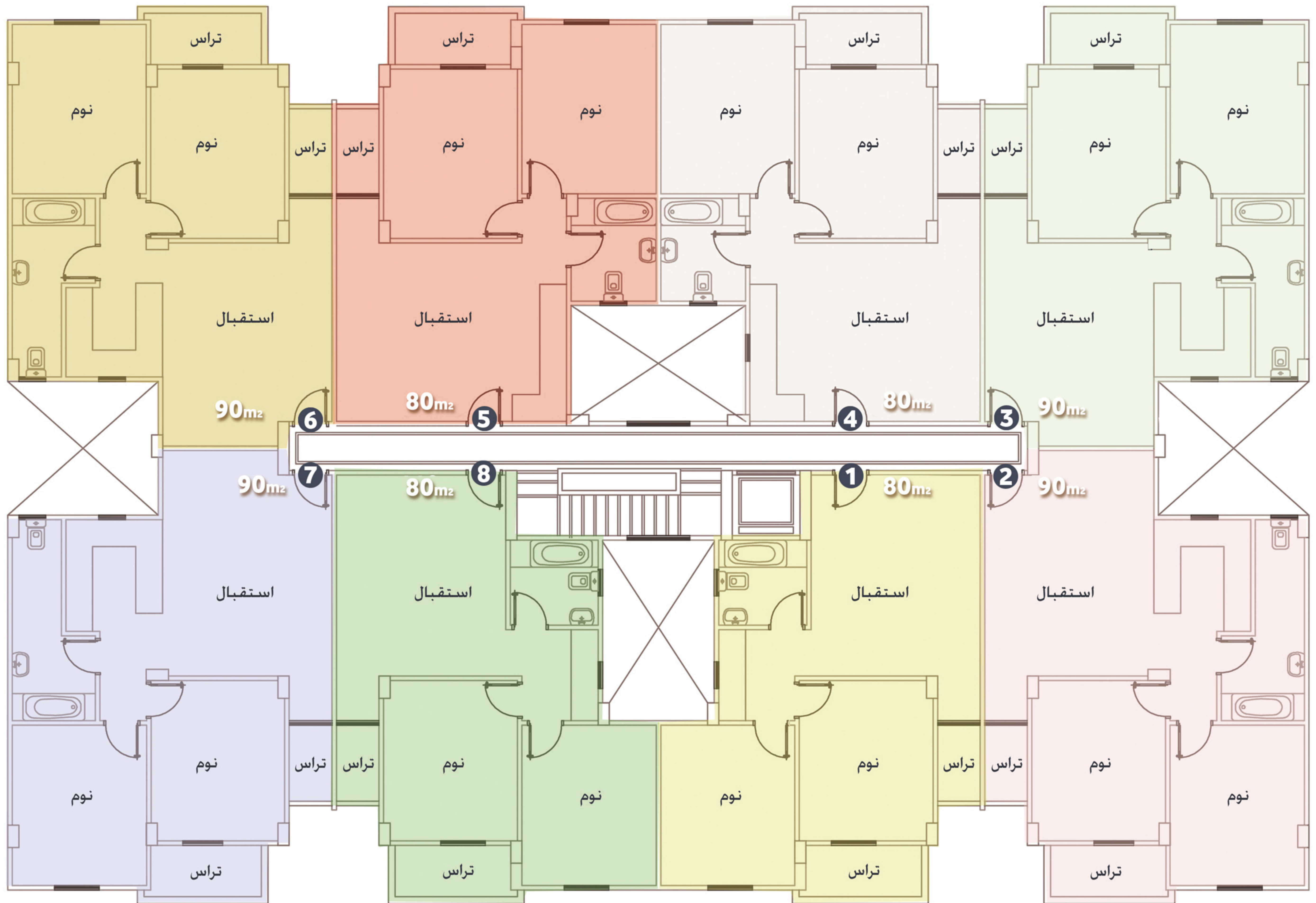
NORTH COAST



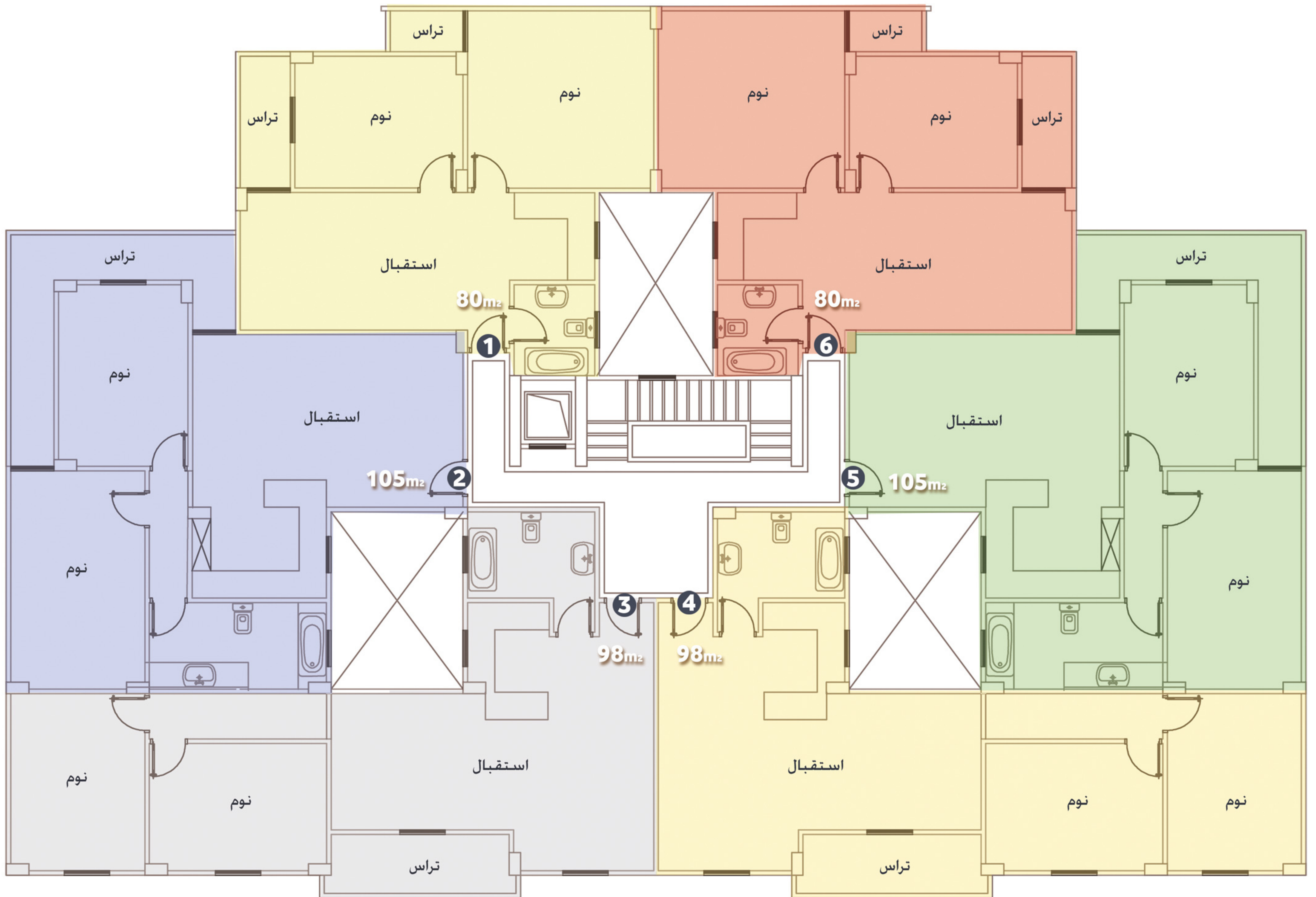




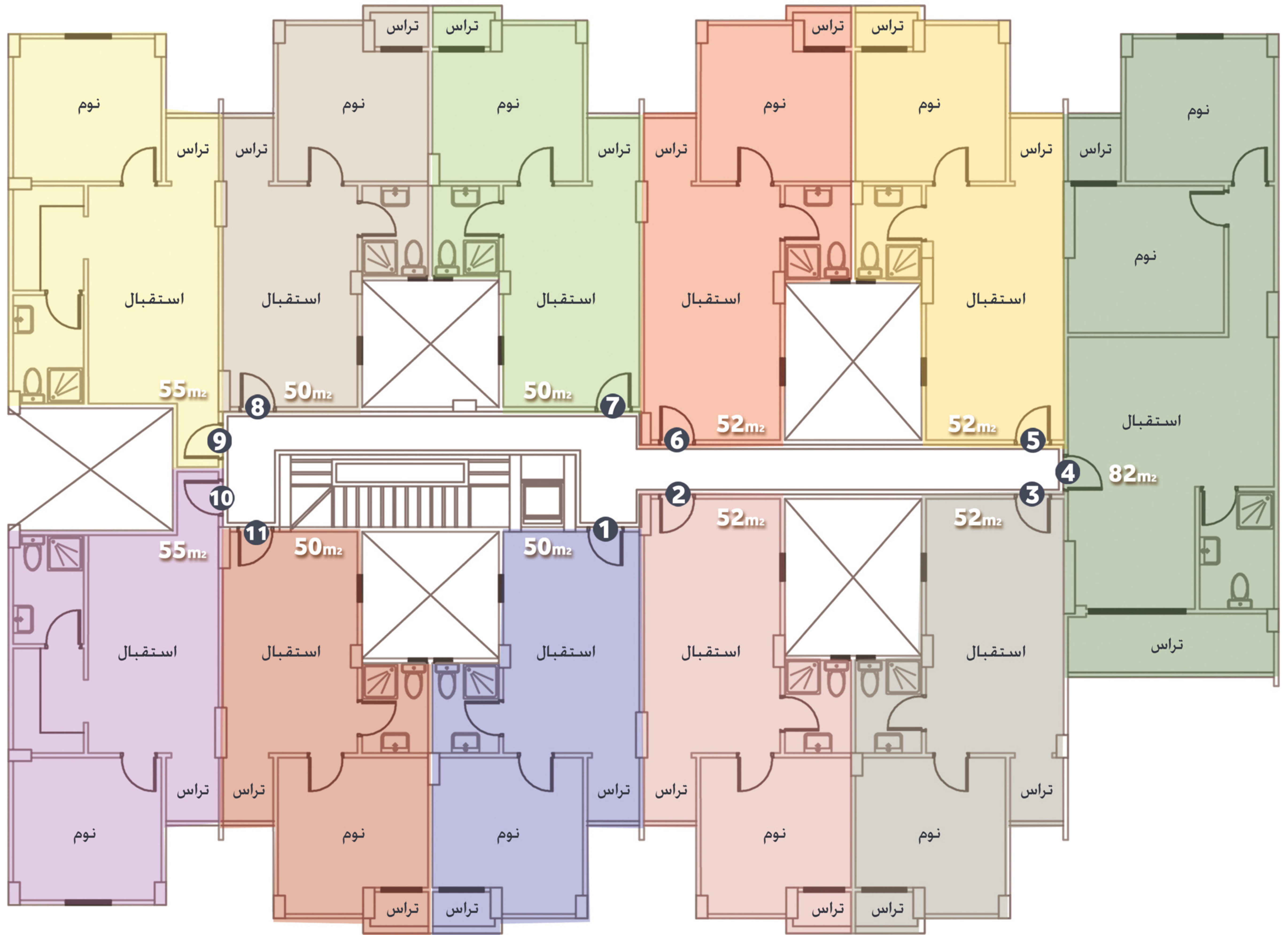
Layout B4



Layout B5



Layout C2



A Unit 1 & 8



Gross area 93m²

1. Reception	6.90 x 2.90
2. Bedroom1	4.00 x 3.00
3. Bedroom2	4.80 x 2.90

6. Bathroom	2.00 x 1.80
7. Terrace 1	3.00 x 2.10

A Unit 2 & 7



Gross area 92m²

1. Reception	6.90 x 2.90
2. Bedroom1	4.90 x 2.90
3. Bedroom2	3.85 x 2.90

5. Kitchen	2.90 x 1.80
6. Bathroom	2.00 x 1.50
8. Terrace	3.00 x 2.10

A Unit 3 & 6



Gross area 100m²

1. Reception	7.00 x 5.90
2. Bedroom1	4.40 x 2.90
3. Bedroom2	4.40 x 2.90

6. Bathroom	1.90 x 1.90
7. Terrace 1	2.70 x 1.70
8. Terrace	2.30 x 1.50

A Unit 4 & 5



Gross area 90m²

1. Reception	5.45 x 4.90
2. Bedroom1	4.40 x 3.00
3. Bedroom2	4.40 x 2.85

6. Bathroom	2.00 x 1.80
8. Terrace	2.70 x 1.70

B4 Unit 1&4 & 5&8



Gross area 80m²

1. Reception	5.65 x 4.55
2. Bedroom1	3.80 x 3.50
3. Bedroom2	3.80 x 3.00

6. Bathroom	2.30 x 1.90
7. Terrace 1	2.50 x 1.10
8. Terrace 2	1.90 x 0.95

B4 Unit 2&3 & 6&7



Gross area 90m²

1. Reception	5.04 x 4.17
2. Bedroom1	3.60 x 3.40
3. Bedroom2	3.00 x 3.60

6. Bathroom	3.90 x 1.80
8. Terrace	2.50 x 1.10

B5 Unit 1 &6



Gross area 80m²

1. Reception	6.00 x 3.00
2. Bedroom1	4.10 x 3.90
3. Bedroom 2	3.70 x 2.90

4. Bathroom	1.80 x 2.00
5. Kitchen	2.90 x 1.10
6. Terrace	2.90 x 1.10
7. Terrace2	1.93 x 1.88

B5 Unit 2 & 5



Gross area 105m²

1. Reception 6.00 x 3.80

2. Bedroom1 4.80 x 2.95

3. Bedroom2 4.00 x 2.85

4. Bathroom 3.90 x 1.90

5. Kitchen 2.95 x 2.00

6. Terrace 1 5.00 x 1.00

7. Terrace 2 4.00 x 1.00

B5 Unit 3 &4



Gross area 98m²

1. Reception 7.10 x 3.00

2. Bedroom1 3.90 x 2.95

3. Bedroom2 3.90 x 2.80

4. Bathroom 2.80 x 1.90

5. Kitchen 1.80 x 1.80

6. Terrace 2 4.20 x 1.30

C2 Unit 1 & 7 & 8 & 11



Gross area 50m²

1. Reception 4.90 x 2.95

2. Bedroom1 3.45 x 3.30

3. Bathroom 2.00 x 1.45

4. Terrace 1.20 x 0.75

5. Terrace 2 1.40 x 1.15

C2 Unit 2 & 3 & 5 & 6



Gross area 52m²

1. Reception	5.60 x 3.00
2. Bedroom1	3.45 x 3.30
3. Bathroom	2.05 x 1.45

4. Terrace	1.20 x 0.75
5. Terrace 2	1.40 x 1.15

C2 Unit 4



Gross area 82m²

1. Reception 6.00 x 4.52

2. Bedroom1 3.26 x 3.15

3. Bedroom 2 3.25 x 3.42

3. Bathroom 2.60 x 1.63

5. Terrace 4.50 x 1.20

5. Terrace2 1.40 x 1.15

C2 Unit 9&10



Gross area 55m²


1. Reception	4.80 x 2.85
2. Bedroom1	3.26 x 3.15
3. Bathroom	2.40 x 1.55

4. Kitchen	2.31 x 1.55
5. Terrace	1.30 x 1.15



LA VITA

DEVELOPMENT

 7th floor, 34 Makram abied, Nasr City, Cairo

 www.lavitadevelopment.com

    la vita development

 17137